

**WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION**

**VARIOUS SIGNALING WORKS**

**Tender Notice No. S&T/BRC/24-25/13/SIG**  
Date : 30-05-2024

Sr. DSTE/Vadodara acting for and on behalf of The President of India invites E-Tenders against Tender No. SandT-BRC-24-25-13. SIG. Bidders will be able to submit their original/revised bids up to closing date and time only. Manual offers are not allowed against this tender and any such manual offer received shall be ignored. (1) **Name of the Work with its location:** Part Supply of Signaling Materials, Digging, Trenching, Cable laying etc works in connection with the work of "Vadodara Division : Provision of Raising of PFs to High Level of important NSG-5 to NSG-6 stations over BG sections as per revised MEA norms (03 Stations) Petlad (Anand-Khambhat), Bodeli (Pratapnagar-Chhotadaurpur) and Chhotadaurpur (Pratapnagar-Chhotadaurpur)". (2) **Approximate cost of the work:** ₹ 31,50,720.08 (3) **Earnest Money to be deposited:** ₹ 63,000.00 (4) **Date and time for submission of e-tender and opening of e-tender:** 26-06-2024 @ 15:00 Hours and 26-06-2024 @ 15:30 Hours. (5) **Website particulars and notice for location where complete details can be seen etc:** <http://www.ireps.gov.in> Senior Divisional Signal & Telecommunication Engineer, 2nd Floor, Annex Building, DRM's Office, Western Railway, Pratapnagar, Vadodara-390 004. BRC-061

Follow us on: [X](#) [twitter.com/WesternRly](#)

**CENTRAL RAILWAY**

**SIGNALLING WORK FOR RUB**

Divisional Railway Manager (S&T), 1st Floor, Parcel Office Building, above P.F.No.14 & 15, Central Railway, Mumbai CST 400 001, for and on behalf of the President of India invites Open tenders from the reputed contractors. The time, date and submission of tender up to 15.00 Hrs on 27/06/2024 and will be opened at 15.15 Hrs on the same day. **SN.: 1 Name of work:** Signalling estimate in connection with the work of Construction of proposed underpass (RUB) near closed Railway level crossing gate no. 47 between Shahad & Ambivil Station between Km 58/3 & 58/5. **Approximate Cost:** Rs.42.95/- Lakhs **Date of Opening:** 27/06/2024 **EMD:** Rs. 85900/- **Validity:** 60 Days **Completion Period:** 6 Months This tender complies with Public Procurement Policy (Make in India) Order 2017, dated 15/06/2017 Complete details of tenders are available at Central Railway. Official website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) the complete tender documents can be downloaded from the website. The complete details of tenders are also available in the "Notice Board" of the Divisional Railway Manager (S&T)'s Office, Mumbai CST.

**TENDER NO:** CR-BB-S&T-north-2024-27

अपने जानकारी को रेल साइट पर दूर रखें

**PUBLIC NOTICE**

Notice hereby given that (1) Mr. Abhay Yashwant Thite, (2) Mrs. Sneha Mitesh Patil (the Owners) are the owners and bhogavadars of the land bearing (1) Survey No.33, Hissa No.3/5, area 4500 square meter, Assessment Rs.450-00 Paise, (2) Survey No.34, Hissa No.1, area 2000 square meter, Assessment Rs.200-00 Paise, of village Shirsad, Tal. Vasai, Dist. Palghar (the said Property). My Client intends to purchase and acquire the said Property from the said Owners. I am also investigating the Title of the said Property. Any person having any claim, right, share, interest, encumbrance, by way of agreement, sale, lease, lien, charge, inheritance, mortgage, exchange, gift, tenancy, possession, easement, occupancy rights or otherwise howsoever in respect of the said Property, is required to lodge the claim or objection, if any, along-with all documents with the undersigned within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice to the undersigned at "A/303, Vedang Tower, Opp. National English School, Kargil Nagar, Virar East, Tal. Vasai, Dist. Palghar - 401305", failing which all the rights and interest to the said Property will be treated as free from any claim or encumbrances of any nature whatsoever and the same will be considered as waived. Please take note that the claim should be lodged along-with all supporting documents, otherwise it shall not be entertained.

Sd/-  
(Yogesh P. Virarkar, Advocate)

**SOUTH EAST CENTRAL RAILWAY**

**TENDER NOTICE FOR MISCELLANEOUS WORK**

Tender Notice No. Com/Cont/ATVM/24-P/4  
Dated: 17.05.2024

**Name of Work:** Tender for engaging Facilitator to issue unserved tickets through ATVM at 17 Railway Stations over Bilaspur Division upto 31.03.2025 on allotment. **Name of Station:** Bilaspur, Raigarh, Anuppur, Akaltara, Janjgir-Naila, Pendra Road, Kharsia, Umaria, Kotma, Sakli, Burhanpur, Baradwar, Uslapur, Ambikapur, Chandi, Shahdol, Korba. **Description:** Senior Divisional Commercial Manager, South East Central Railway, Bilaspur Division, invites sealed tenders from Retired Railway employees or spouse/adult child of retired Railway employee and from the Indian citizens (general public) over Bilaspur Division for appointment of ATVM facilitator. **Completion period of the work :** 31.03.2025. **Cost of Tender Form:** Free. **Commencement of issuing tender:** 24.05.2024, **Submission of tender:** From 11.00 hours to 15.30 hours of 14.06.2024. **Opening of tender:** On 14.06.2024 at 16.00 hours.

**N.B:** In case, the last date happens to be a government holiday or declared as a holiday for any reasons, tender will be opened on the next working day. For further details of tender document, eligibility criteria and the complete details of the above tender, please contact Office of the Station Manager of the concern station and Office of the Sr. Divisional Commercial Manager, South East Central Railway, Bilaspur or refer/download tender document, which is available on our website "www.secr.indianrailways.gov.in".

Sr. Divl. Comml. Manager  
S.E.C. Railway, Bilaspur  
CPR/10/61  
South East Central Railway @secral

**WESTERN RAILWAY - RAJKOT DIVISION**

**VARIOUS WORKS FOR COACHES AT VARIOUS C&W DEPOT**

Tender Notice No. M-2024-08-PA-O-H-R  
Date: 30-05-2024. (1) **Name of work:** General Furnishing Carpentry, plumbing & passenger amenity work of primary, secondary & terminating/STR maintenance coaches at C&W depot OKHA, HAPA & RAJKOT for the period of 2 years. (2) **Approx. Cost:** ₹ 2,44,56,431.92 (3) **Earnest Money:** ₹ 2,72,300/- (4) **Date and Time for submission and opening of Tender:** up to 15.00 hrs. on 20-06-2024 and opening of tender at 15.30 hrs. on 20-06-2024. (5) **Address of the office from where the tender form can be purchased, Location of Notice Board and Website Particulars:** Divisional Railway Manager, (Mechanical), Western Railway, Kothi Compound, Rajkot-360001. **Website:** [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) [RT-029](#)

Follow us on: [X](#) [twitter.com/WesternRly](#)

**WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION**

**GATI SHAKTI DEPARTMENT**

**VARIOUS CONSTRUCTION WORK e-TENDER NOTICE NO. CPM-GSENGG-BRC-03-2024-25**

Sealed tenders to be on and on behalf of the President of India are invited by Chief Project Manager (Gati Shakti), Western Railway, Pratapnagar, Vadodara-390 004 for the following works: i) **E-Tender No. CPM-GS-ENGG-BRC-01-2024-2025** ii) **Name of Work:** Construction of S&T Rooms, Duty Room and other miscellaneous works in connection with shifting of existing LC 20 at Km 15/6-7 for construction of ROB between PRTN-BD section. iii) **Approximate Cost of work (In Rs.):** ₹ 61,03,633.42 (Rupees Sixty One Lakhs, Three thousand Eight Hundred Thirty Three and Forty Two Paise Only) iv) **Earnest Money to be deposited (In Rs.):** ₹ 1,22,100/- (Rupees One Lakhs, Twenty Two Thousand, One Hundred Only) v) **Availability of online Tender for bidding:** From 12-06-2024 at 11:00 Hrs. to 26-06-2024 up to 15:00 Hrs. **Opening of Technical Bid Date and time:** 26-06-2024 at 15:30 Hrs. vi) Regarding detailed notice containing cost of tender document (non refundable), EMD, eligibility criteria, Similar Nature of work, detailed tender conditions, please visit [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) **Manual offers will not be considered** BRC-063

Like us on: [f](#) [facebook.com/WesternRly](#)

**WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION**

**TELECOM WORK IN CONNECTION WITH FACILITIES/AMENITIES**

Tender Notice No. S&T/BRC/24-25/08/TEL  
Date : 29-05-2024

Sr. DSTE/Vadodara acting for and on behalf of The President of India invites E-Tenders against Tender No. SandT-BRC-24-25-08. TEL. Bidders will be able to submit their original/revised bids up to closing date and time only. Manual offers are not allowed against this tender and any such manual offer received shall be ignored. (1) **Name of the Work with its location:** Telecom Work in connection with "Provision of various facilities/ amenities in the proposed new Running Room and new Crew Lobby at New Makrapura Junction Station." (2) **Approximate cost of the work:** ₹ 11,49,053/- (Approx.) (3) **Bid Security to be deposited:** ₹ 23,000/- (4) **Date and time for submission of e-tender and opening of e-tender:** 20-06-2024 @ 15:00 Hours and 20-06-2024 @ 15:30 Hours. (5) **Website particulars and notice for location where complete details can be seen etc:** <http://www.ireps.gov.in> Senior Divisional Signal & Telecommunication Engineer, 2nd Floor, Annex Building, DRM's Office, Western Railway, Pratapnagar, Vadodara-390 004. BRC-060

Follow us on: [X](#) [twitter.com/WesternRly](#) [f](#) [facebook.com/WesternRly](#) [t](#) [Like us on](#)

**WESTERN RAILWAY - AHMEDABAD**

**DESIGN, SUPPLY, ERECTION, TESTING & COMMISSIONING OF 25 KV AC PROVISION OF 3<sup>RD</sup> FEEDER BAY**

**Electrical Department (Construction): E-Tender Notice No. EL/C/ADI/TRD/32/2024-25: (1) Name of work with its location:** Design, Supply, Erection, Testing & Commissioning of 25 KV AC provision of 3<sup>rd</sup> feeder bay in Ambaliyasan traction substation (TSS) in connection with Ambaliyasan-Vijapur Gauge Conversation Work of Ahmedabad Division of Western Railway. (2) **Approximate cost of the work:** ₹ 2,05,92,219/- (3) **Earnest money to be deposited:** As specified on IREPS portal; (4) **Date & time of submission and opening of bid:** As specified on IREPS portal; (5) **Tender fees:** As specified on IREPS portal; (6) **Completion Period of work:** 06 Months; (7) **Website particular and Notice board where details of tender can be seen & address of the office:** [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) Notice board and office of the Dy. Chief Electrical Engineer (Construction), Nirman Bhavan - 3<sup>rd</sup> Floor, C wing, Asarva, Western Railway, Ahmedabad (Gujarat- 382345)

Like us on: [f](#) [facebook.com/WesternRly](#) [t](#) [Like us on](#)

**NOTICE**

**[Deepak Nitrite Limited]**

Registered Office :  
2nd Floor, Fermenter House, Atomic City, Atomic Avenue Road, Vadodra, Gujarat-390003

NOTICE is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the company have been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicant has applied to the company to issue duplicate certificates. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its Regd. Office within 15 days from this date else the company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

| Name of the Holder                   | Kind of Securities and face value | Folio No. | Certificate No. | Start Dist. No. | End Dist. No. | Total Shares |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------|--------------|
| Shyamvati Bhagandas Gupta (Deceased) | Equity Rs. 2/- paid up            | S003028   | 1602            | 51938546        | 51939045      | 500          |
|                                      |                                   |           |                 | 104207641       | 104208140     | 500          |

Place : Mumbai Date : 05.06.2024

Ramdas Bhagandas Gupta  
Claimant

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given on behalf of our client to investigate the title of 1) Mr. Vishwas Vishwanath Thale, 2) Smt. Anita Arun Bhagat, 3) Mrs. Reshmi Rajendra Patil, 4) Mrs. Urushali Chandrashekhar Gharat, 5) Mrs. Vinanti Vishal Mhatre (alias Vinanti Vishwanath Thale) (hereinafter collectively referred to as the "Owners") who have represented that, they are the only owners having complete ownership right, title and interest in the property and that they have not created any third party interest and there is no easementary right of way to anybody through the property more particularly described in the Schedule written hereunder and hereinafter referred to as the "said property". Any person having any right or claim by way of agreement, Memorandum of Understanding, Partnership, Sale, Lease, inheritance, Lien, Gift, Mortgage, Pawn, Pledge, Agreement for right of way, easementary right or any other right whatsoever and howsoever is required to intimate the undersigned about the same along with the supporting documentary proof thereof by RPAD within 10 days from publication of this notice, failing which all such claims (whatsoever and howsoever if any) shall be deemed to have been knowingly abandoned and or waived and any claim raised after the expiry of the notice period shall not be entertained by our client. Furthermore, in case no claims are received within the notice period our client shall presume that the title of the present owners is clear and marketable and shall proceed to complete the proposed sale-purchase transaction of the said property.

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY**

ALL that piece or parcel of freehold vacant agricultural Land or ground being a southern part admeasuring 0 H. 40 Ares out of the land bearing S. No. 3/2, admeasuring 0 Hectare 79.40 Ares and assessed at Rs. 21.06 situated lying and being at village Palambe, Taluka Ailbag, District Raigarh within the jurisdiction of Sub-Registrar of Assurances, Ailbag, and bounded as follows

On or towards the East by : boundary of S. No. 3/3 of village Palambe  
On or towards the West by : Village Road & the land bearing S. No. 2/1 of village Palambe  
On or towards the South by : The lands bearing S. No. 1 & S. No. 10/3 of village Palambe  
On or towards the North by : remaining part of the land bearing S. No. 3/2 of village Palambe.

Dated this 5th day of June, 2024

Sd/-  
Adv. Ganesh Govind Patil,  
A/1,2, Ground Floor, Shrutisarang CHS, Opp. Union Bank of India, Brahmin Ali, Tal: Ailbag, Dist: Raigad, Pin: 402 201.

**MAHESH SAHAKARI BANK LTD., PUNE**

HO. Plot No. 3727/37/4, Market Yard, Gultekadi, Pune - 411 037.  
Branch-285 Shop No.1 & 2, Jhawahar House, Princess Street, Near Parasi Dairy, Marine Line, Mumbai-400002.  
PH.No. (020)24263341/24263342/24263343/9028014817  
Email: msbrec@maheshbankpune.in

**PUBLIC AUCTION NOTICE**

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTIES BY INVITING PUBLIC AUCTION UNDER RULES 8(6) & 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 Notice is hereby given to the effect that the immovable properties described herein, taken physical possession as per order passed by District Magistrate under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

| Name & Address of the Borrower / Guarantors  | Details of Properties  |
|--|--|
| <b>M/s Kay Bee Tex (Borrower)</b><br><b>Prop. Mr. Sundarlal Mohanlal Kothari</b><br>A. Flat No. 703, Monarch Tower Ashar Residency Building No.B, Pokhran Road-2, Apna Bazar, Near Vasant Vihar Thane (West) Thane 400610<br>B.1329,Karniya Apt. Gala No.4 & 5 Near Narpoli Power House Agra Road Narpoli Bhiwandi Dist Thane- 431302. | Owners of Property: Mr. Prakash Sundarlal Kothari, Mr. Kailash Sundarlal Kothari, and Mrs. Sharadadevi Sundarlal Kothari<br>A. Shed/Gala No. 4, on the 3rd floor, of Building bearing H.No. 1329 Kamatar, admeasuring 1860 Sq.ft. i.e. 172.86 Sq. mtrs. Built up area (1550 Sq.fts. Carpet area i.e. 144.05 Sq.mtrs.)<br>B. Shed/Gala No. 5, on the 3rd floor, of Building bearing H.No. 1329 Kamatar, admeasuring 2133.60 Sq.ft. i.e. 198.28 Sq. mtrs. Built up area (1778 Sq.fts. Carpet area i.e. 165.24 Sq.mtrs.) with undivided interest in the land beneath the said Building constructed on land bearing S.no. 89/1 & 90 at Mauje Narpoli Bhiwandi, in the District of Thane, Sub Division and Sub Registration office- Bhiwandi and Division and District Thane. |

**Guarantors & Mortgagors**  
1. Mr. Prakash Sundarlal Kothari  
2. Mr. Kailash Sundarlal Kothari  
3. Mrs. Sharadadevi Sundarlal Kothari  
Flat No. 703, Monarch Tower Ashar Residency Building No. B, Pokhran Road-2, Apna Bazar, Near Vasant Vihar Thane (West) Thane 400610

**Reserved Price**  
Rs.- 68,10,684/-  
**Earnest Money Deposit**  
Rs.- 6,82,000/-

**Date & Time of property auction** 12/07/2024 Time 1.00 p.m.

**Place of auction held** : 285, Shop No.1 & 1A, Jhawahar House, Princess Street, Marine Line, Near Parasi Dairy, Mumbai- 400002

Liabilities as on 31.05.2024 of M/s Kay Bee Tex Prop. Mr. Sundarlal Mohanlal Kothari Rs. 2,00,65,824/- Plus interest & other charges thereon i.e 01.06.2024

**Total Reserved Price Rs.** : 1,46,22,916/-  
**Total Earnest Money Deposit Rs.** : 14,64,000/-

**Other terms & conditions:**

- The property will be sold in "AS IS WHERE IS" condition including encumbrances, if any (There is no to the knowledge of the Bank.)
- The property will not be sold below the Reserve Price.
- The property can be inspected on 10.07.2024 & 11.07.2024 between 12.00 p.m to 4.00 p.m. (pre intimation)
- The Total Earnest Money Deposit (EMD) of Rs. 14,64,000/- (Rs. fourteen lacs sixty four thousand only) by way of DD / PO / NEFT / RTGS in favors MAHESH SAHAKARI BANK LTD., Pune
- The auction will be confirmed in favors of the highest bidder, subject to confirmation of the same by the Secured creditor.
- The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid). Immediately on the allotment of tender in his/her favour and the balance within 15 days from the date of confirmation of Allotment of tender. If the successful tenderer fails to pay the price as stated above, the deposit made by him shall be forfeited.
- All charges for conveyance, stamp duty and registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only.
- Authorized Officer reserves the right to postpone/cancel or vary the terms and conditions of the auction without assigning any reason thereof.

**Place : Mumbai Date : 05/06/2024**

**AUTHORIZED OFFICER**  
**MAHESH SAHAKARI BANK LTD., PUNE.**

**Indian Overseas Bank**  
(A Govt of India Undertaking)

**Pune Cantonment Branch**  
7, Wonderland Building, M G Road, Pune Camp, Pune - 411001  
Email ID - [lob0722@iob.in](mailto:lob0722@iob.in)  
Ph: 020-26130988

**Corrigendum**

With reference to the Possession notice for mortgaged property in connection with NPA Account, **Sitabhen Nilesh Kothiyia & Nilesh Dhurubhai Kothiyia** published in the free Press Journal and Navshakti on 12.03.2024, Kindly read that the Outstanding mentioned as on Possession date (07.03.2024) as Rs. 60.25,142.65/- instead of Rs. 58.84,205.65/-.

**WESTERN RAILWAY - AHMEDABAD DIVISION**

**ELECTRICAL WORK**

**E-Tender Notice No. Sr.DEE/ADI/13 (24-25), dt.31-05-2024, Sr.No.: 1, Tender No. EL-50/-ADI/23-2024-25 Name of Work:** Ahmedabad Division : Electrical work in connection with repairs to existing road, circulating area of officer club and major repair of sports facility at Gandhigram Railway colony, development works at Naroda and Sidhpur Gos shed, shifting of VRF Air Conditioning plant from CPFRS to DRM building and replacement of parts in defective APFC panels. **Estimated cost:** ₹ 1,58,79,071/-, **Earnest Money:** ₹ 2,29,400/- **Date and Time of Submission and opening:** Not later than 15:00 Hrs of 27-06-2024 and 27-06-2024 at 15:30 Hrs. (5) **Address of the office and Website details:** Sr. Divisional Electrical Engineer, D.R.M. Office (W.R.), Near Chamunda bridge, Opp. G.C.S. hospital, Naroda road, Amdapura, Ahmedabad-382345. **Website:** [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) ADI-057

Follow us on: [X](#) [twitter.com/WesternRly](#)

**WESTERN RAILWAY - BHAVNAGAR DIVISION**

**VARIOUS WORKS AT CARRIAGE REPAIR WORKSHOP**

For and on behalf of the President of India Dy. Chief Mechanical Engineer, Carriage Repair Workshop, Bhavnagar Para, Western Railway invites E-Tenders for below work. **E-Tender No. BVPW-UJW-2-CAPing-R. Name of The Work:** Design, Supply, Installation, Testing & Commissioning of 60 Days Air Pipeline System at Carriage Repair Workshop Bhavnagar Para as per scope of work. **Approximate cost of work:** ₹ 90,70,603.96/- **Bid Security:** ₹ 1,81,400/- **Tender Document Fees:** ₹ 0.00/- **Validity of tender:** 60 Days **Completion Period of work:** 06 months from the date of issue of LOA. **Last date & time for Submission & Opening of tender:** 21-06-2024, 15:00 Hrs. and 21-06-2024, 15:30 Hrs. **Issued by :** Dy. Chief Mechanical Engineer, Office of Chief Workshop Manager, Carriage Repair Workshop, Bhavnagar Para, Western Railway, Important Note : The tender shall be submitted only Electronically on <http://www.ireps.gov.in> and no manual offers are allowed against this E-tender, and any such manual offer received at this office shall be ignored and not opened. BVP-022

Like us on: [f](#) [facebook.com/WesternRly](#)

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Late Anthony Carvalho and Late Georgina Carvalho, joint owners of Flat No. 8/A/22, Amol Nagar Lourds (A) CHS Ltd. Juchandra, Naigaon (E) 401 208; expired on 13th May, 1998 and 14th September, 2014 respectively. We, their legal heirs (Julius Carvalho, Milagres Carvalho, Sylvia Pinto and Stephen Carvalho) have approached the society to transfer the shares in our joint names. We have submitted transfer documents dated 18th February, 2024 to the society office. If any heirs or claimant/s or objector/s etc have claims or objections for the transfer of the shares in the said flat, should contact, The Secretary, Amol Nagar Lourds (A) CHS Ltd., Bldg no. 8 A/B/C, Juchandra, Naigaon (E) - 401208 within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be at liberty to proceed with the transfer of the shares in favour of the legal heirs. Sd/-  
Place : Mumbai Julius Carvalho on behalf  
Date : 5th June, 2024 of the legal heirs

**E-OPEN TENDER NOTICE**  
**E-OPEN TENDER NOTICE NO. S&T/SEE/ E-T/24-25/13** Date: 31/05/2024

The DRM (SIG. & Telecom)/SEE for and on behalf of the President of India invites Open E-Tenders for the following works. The last date of online E-tendering is 21.06.2024 up to 12:00 hrs. All information and tender documents related to E-tender is available on website - [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in). **SL.No. : 1, E-Tender No. : S&T/SEE/E-T/24-25/13, Name of Work :** See Div. - Provision of DUAL MSDAC in TGA-BJU IBH & provision of USFBI Mux for signaling controllers in BJU-DKGS section. **Approx Cost (In Rs.) :** 2,03,69,537.57, **Earnest Money (In Rs.) :** 2,51,900.00, **Cost of Tender Document (In Rs.) (Non-refundable) :** 0.00, **Completion period :** 06 (Six) Month from date of issue of LOA

The above tender notice is available on website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in). Uploading date 31.05.2024. RIGHT OF RAILWAY TO DEAL WITH TENDER: Railway Administration reserves the right to postpone/modify or to cancel any one or all the tenders without assigning any reasons.

**Divisional Railway Manager/Sig. & Telecom**  
**E. C. Railway Sonpur**  
**PR/00400/SEE/S&T/24-25/36**

**CENTRAL RAILWAY**

**REPAIRING & WIRING WORKS**

For and on behalf of The President of India invites open E-tender through website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) for reputed contractors. **NAME OF WORK:** (A) Electrification for Provision of mathematics lab, music room, indoor game room & miscellaneous repair of broken floor and leaky roof, replacement of old water supply pipe line and storage system, provision of septic tank and improvement of drainage system in Secondary School & Junior College at Gate-41 Kalyan. (B) Rewiring for Renovation of Officer Rest House at Lonavala. **Approximate Cost of the Work:** Rs. 56,11,288/-, **Bid Security:** Rs. 1,12,200/-, **Validity:** 60 Days **Completion Period:** 06 Months (C) **Instruction:** 1. Tender closing date & time of aforesaid tender: Upto 13.00 hours of 03.07.2024 and will be opened after 13.00 hrs. 2. The prospective tenderers are requested to visit the website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) for complete details of tenders & corrigendum, if any. 3. Tenderer may participate in above e-tender electronically through website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) only & submission of manual offers against e-tender are not allowed. Manually, if submitted shall neither be opened nor considered. 4. For further enquiry, may contact: Senior Divisional Electrical Engineer (General Services), Annex Bldg., 1st floor, Central Railway, Mumbai CSMT. 5. This tender complies with Public Procurement Policy Order 2017 dated 15.06.2017.

**Tender Notice No. 18/2024 (BB.LG.W.KYR.2024.03)**

अपने जानकारी को रेल साइट पर दूर रखें

**RAIL WHEEL FACTORY**  
YELAHANKA, BENGALURU - 560 064.  
Website: [www.rwf.indianrailways.gov.in](http://www.rwf.indianrailways.gov.in)

**TENDER NOTICE NO.RWF/S/P/002/2024-25 dt.03.06.24**

On behalf of the President of India, Principal Chief Materials Manager invites electronic Tenders from Interested Vendors for supply of the following items in the Indian Railways E-Portal [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in). The Tender documents and the Corrigenda to the Tenders, if any, will be available on the Portal only.

| Sl | Tender No | Due date  | Short Description   | Qty       |
|----|-----------|-----------|---|-----------|
| 1  | P1232085B | 18-06-24  | Steel Blooms 300 mm Square R16 as per RWF Specification   | 39683 MT  |
| 2  | P1241189  | 18-06-24  | Tin coated spiral machine taps 1"x BUNC, overall length 130mm, Thread length 32 mm, shank dia 18mm, 14 mm square, material shall be M35   | 2025 Nos. |
| 3  | P1241549  | 18-06-24  | Clay Graphite Tapered Ignite Sleeve conforming to RWF specification and drawing, [1] B21 - 4097 Nos, [2] D17 - 811 Nos, [3] D19 - 597 Nos, [4] D21 - 654 Nos, [5] B2 - 2469 Nos, [6] B3 - 1021 Nos, [7] B4 - 443 Nos. |           |
| 4  | P1241743  | 20-06-24  | Face Milling Cutter [1] RH - 03 Sets and [2] LH - 03 Sets.  |           |
| 5  | P1241575  | 20-06-24  | Castor Oil conforming to IS-435/1973 of special grade the viscosity within 6.3 to 9.0 stroke.   | 20600 Kg  |
| 6  | P1241575  | 20-06-24  | Graphite Mould Blanks 1224 mm DIA X 575 mm HEIGHT (48.2" X 22.8") to RWF specification [Development Tender]   | 32 Nos.   |
| 7  | P1241043  | 24-06-24  | Inserting Tube Ceramic as per RWF specification and drawing   | 1358 Nos. |
| 8  | P1232304D | 28-06-24  | Pours LNXH 38 X 22 X 40 P-30 to P-40.   | 1000 Nos. |
| 9  | P1241617  | 128-06-24 | High Alumina roof set for delta zone of arc furnace as per specification and drawing. [Development Tender]  | 15 Sets   |
| 10 | P1241629  | 01-07-24  | Fire Clay Mortar - 1) AL2 O3 = 35-40%, 2) PCE = 28 mm, 3) Fe2 O3 = 3% max, 4) Mesh Size = 95% passing through 150 micron sieve  | 255023 Kg |

Principal Chief Materials Manager

**WESTERN RAILWAY**

**MAINTENANCE OF VARIOUS RWAY WORKS**

Divisional Railway Manager (WA), Western Railway, 6<sup>th</sup> floor, Engineering Department, Mumbai Central, Mumbai-400 008 invites E-Tender:-

| Tender Notice No. & Date        | Work and location  | Approx. cost of work (₹) | EMD (₹)       |
|---------------------------------|--|--------------------------|---------------|
| BCT/24-25/76<br>dtd. 03.06.2024 | Joravasani - Surat Section Rep. to Pway under SSE (Pway), Navsari Section for a period of 1 year (2024-25) Composite Tender (Engg.+S&T).   | 5,79,30,864.56/-         | 4,39,700.00/- |
| BCT/24-25/77<br>dtd. 03.06.2024 | Joravasani - Surat Section Rep. to Pway under SSE (Pway), Surat Section for a period of 1 year (2024-25) Composite Tender (Engg.+S&T).   | 4,79,81,892.40/-         | 3,89,900.00/- |
| BCT/24-25/78<br>dtd. 03.06.2024 | Udhna - Ukai Songhad Section: Maintenance to Pway of Up/Down line under SSE (PWAY) VYARA Jurisdiction (From Km 45.0 to 77.162) for year 2024-25. (Composite tender including S&T works).   | 3,39,64,506.72/-         | 3,19,800.00/- |
| BCT/24-25/79<br>dtd. 03.06.2024 | Udhna - Ukai Songhad Section: Maintenance to Pway of Up/Down line under SSE (PWAY) Bardoli Jurisdiction (From Km 3.180 to 45.00) for year 2024-25. (Composite tender including S&T works). | 4,25,04,756.97/-         | 3,62,500.00/- |

**For above all tenders: Date & Time of submission:** till 28/06/2024, 15:00 hrs; **Date & Time of opening:** on 28/06/2024 at 15:30 hrs; For further details, please visit [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) **Manual offers will not be considered.** 203

Like us on: [f](#) [facebook.com/WesternRly](#) [t](#) [Follow us on](#) [X](#) [twitter.com/WesternRly](#)

**IDBI BANK**

**IDBI BANK LIMITED**  
CIN: L65190MH2004G00148838  
Regd. Office: IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005.  
Tel.: (022) 66553406/07 Website: [www.idbibank.in](http://www.idbibank.in)


**NOTICE**

Notice is hereby given that the Certificate(s) in respect of the undermentioned Bonds of IDBI Bank Limited (erstwhile Industrial Development Bank of India Limited) has/have been reportedly lost/misplaced and the Holder(s) of the said Bonds has/have applied to IDBI Bank Limited for issue of duplicate Bond Certificate(s).

**ISSUE OF DUPLICATE BOND CERTIFICATE LIST**

| Sr. No. | Unit | Series | Folio No. | Holder's Name  | Certificate No's From To | No. of Bonds | Dist. No's From To    |
|---------|------|--------|-----------|----------------|--------------------------|--------------|-----------------------|
| 1       | FSLR | S02    | 28003467  | ROSHANLAL & CO | 3639 3639                | 1            | 2810352220 2810352220 |
| 2       | FSLR | S02    | 28003467  | ROSHANLAL & CO | 3638 3638                |              |                       |





**E- TENDER 2<sup>nd</sup> CALL NOTICE**

MSETCL invites online bids (E-Tender) from registered contractors agencies on Mahatransco E-Tendering website <https://srmetender.mahatransco.in/> for following works

| Sr. No. | RFX No.    | E-Tender No. & Description of Material   | Due date & Time (Hrs.) for submission & Opening of Tender   |
|---------|------------|--|---|
| 1       | 7000031327 | <b>SE/EHV/O&amp;M/CIR/KLW/TECH/ Ten-45(2<sup>nd</sup> call)/23-24</b><br>E-Tender for work of Strengthening of existing earthing by renovation of old earth pits and providing new Earth pits along with risers and equipment earthing at 220kV Colourchem Substation under EHV(O&M) Dn., Bhandup. | Tender Downloading Dates & time. Tender Sale period.<br><br>From Dt: <b>05.06.2024, 00:00 Hrs to Dt. 12.06.2024, 09:59 Hrs</b><br><br><b>Technical Opening: - Dt. 12.06.2024 at 10:00 Hrs (Onwards if possible)</b><br><br><b>Commercial Opening: - Dt. 12.06.2024 at 15:00 Hrs (Onwards if possible)</b> |
|         |            | <b>Tender Fee</b>  | <b>Rs. 500 + GST</b>  |
|         |            | <b>Estimated Cost</b>  | <b>Rs. 83,75,070/-</b>  |

Contact Person Executive Engineer/ Dy. Exe. Engineer (O) Tel No. 9769006245 / 7506379055

**Sd/-**  
**SUPERINTENDING ENGINEER**  
Note: All eligible Supplier / Contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tenders (New) portal of MSETCL.




**E- TENDER (3<sup>rd</sup> call)/NOTICE**

MSETCL invites online bids (E-Tender) from registered contractors agencies on Mahatransco E-Tendering website <https://srmetender.mahatransco.in/> for following works:

| Sr. No. | RFX No.    | E-Tender No. & Description of Material  | Due date & Time (Hrs.) for submission & Opening of Tender   |
|---------|------------|---|---|
| 1       | 7000030012 | <b>SE/EHV/O&amp;M/CIR/KLW/TECH/ Ten-42(3<sup>rd</sup> call)/23-24</b><br>E-Tender for work of replacement of repaired / modified CT installed at Transformer LV and Bus coupler with New CT at various substation under various Divisions under EHV O&M Circle Kalwa. | Tender Downloading Dates & time. Tender Sale period.<br><br>From Dt: <b>05.06.2024, 00:00 Hrs to Dt. 12.06.2024, 09:59 Hrs</b><br><br><b>Technical Opening: - Dt. 12.06.2024 at 10:00 Hrs (Onwards if possible)</b><br><br><b>Commercial Opening: - Dt. 12.06.2024 at 15:00 Hrs (Onwards if possible)</b> |
|         |            | <b>Tender Fee</b>   | <b>Rs. 500 + GST</b>  |
|         |            | <b>Estimated Cost</b>   | <b>Rs. 63,23,711/-</b>  |

Contact Person Executive Engineer/ Dy. Exe. Engineer (O) Tel No. 9769006245 / 7506379055

**Sd/-**  
**SUPERINTENDING ENGINEER**  
Note: All eligible Supplier / Contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tenders (New) portal of MSETCL.



**सांकेतिक कच्चा सूचना**

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल एरिया, दाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

उपाधर्षी,

निम्नस्वाक्षरीकारा हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्कुयुरिटायझेन अॅन्ड रिस्कन्यूशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अॅक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ सहाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खाताली नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदा सूचना प्रामीची ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कच्चा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अंकेटच्या कलम १३(१८) अंतर्गत सहाचता सदा रुसच्या नियम ८ अन्वये खाताली नमूद ताखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदा मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदा मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहिल.

| अ. क्र. | कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक  | मिळकतीचे वर्णन / सांकेतिक कच्चाची तारीख  | मागणी सूचनेची तारीख / मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.) | शाखेचे नाव |
|---------|---|--|--|------------|
| १.      | सोनी राकेश पंडीत २४१४१४७०८ एलबीएनएनजी००००२४१४७०८  | प्लॉट क्र. १०५, १ ला मजला, इमारत क्र. ४ए, एक्जर्बिवा हिनैवाडी, टाऊनशिप प्लॉट क्र. आर २२ ते आर-२९, सर्व्हे क्र. ३८८/३, सर्व्हे क्र. ३९, सर्व्हे क्र. ५६ आणि सर्व्हे क्र. ५७, गाव नेर दानवाडी, ता मुसुरी, पुणे ४११०३३/ मे ४४, २०२४ | फेब्रुवारी ०६, २०२४                              | नागपूर     |
| २.      | अरिहंत अॅग्री/सी. मधु रमेशचंद्र खिवासारा/ सी. प्रियाका गौरव खिवासारा / श्री. गौरव रमेश खिवासारा / १०१७०५००२३८९ आणि १०१७०५००२३८९ | लेआऊट प्लॉट क्र. १४, सर्व्हे क्र. १६/१, कसबे यतमाळ, धामनावा रोड, हॉटेल दिड्डी दावार बाजूला, ता आणि जि. यतमाळ, महाराष्ट्र ४४५००१/ मे ३०, २०२४   | फेब्रुवारी १६, २०२४                              | यतमाळ      |

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारास याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदा सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या सामान्यतः विकण्यात येतील.

दिनांक : जून ०५, २०२४

स्थळ : रावगड आणि नागपूर आणि यतमाळ

विरवायू प्राधिकृत स्वाक्षरीकार  
आयसीआयसीआय बँक लि. कर्ता



**सास्रस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.**  
(शेड्युल्ड बँक)  
**ZONE-VII-NASHIK**  
एफ-१८, पहिला मजला, बुर्लिंग्टी सेंटर, गाजी गांधी भवनसमोर, शरणपुर रोड, नाशिक-४२२००२  
फोन नं. (०२५३) २२१०३२४/२५७९२९९

**ताबा नोटीस**  
**सिस्कुयुरिटी इंटरस्टच्या (एफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८ (१) नुसार**  
ज्याअर्थी खालील सही करणार **सास्रस्वत को-ऑप बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी सिस्कुयुरिटायझेन अॅन्ड रिस्कन्यूशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अॅक्ट, २००२ (२००२ चा ५४) कायदा आणि कलम १३(१२) अन्वये नियम ३ सह वाचता प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सिस्कुयुरिटी इंटरस्टच्या (एफोर्समेंट) नियम २००२ नुसार दि. २८.०३.२०२४ ला मागणी सूचना केली होती. **कर्जदार सी. भदना वषा वसंत व श्री. भदना वसंत पंडेत** व इतर यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली कर्जाची एकूण रक्कम रु. ३९,५९,२२४/- (अक्षरी रुपये **एकोणचाळीस लाख एकाव्वज हजार दोनशे चौविस फक्त**) दि. २८.०३.२०२४ पर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक शुल्क असल्यास नोटीस मिळाल्याच्या ताखेपासून ६० दिवसांचे आत भरण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार हे वरील रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार आणि तमाम जनतेला सदरच्या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी कलम १३ च्या उपकलम (४) नियम ८ सह वाचता सिस्कुयुरिटी इंटरस्टच्या (एफोर्समेंट) नियम २००२ नुसार खालील नमूद मालमत्तेचा ताबा ०९.०६.२०२४ रोजी घेतला आहे.

कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार आणि तमाम जनतेला सूचित करणेत येते की, खालील मालमत्तेबाबत कोणीही व्यवहार करू नयेत. केल्यास ते वरील थकीत एकूण रक्कम रु. ३९,५९,२२४/- (अक्षरी रुपये **एकोणचाळीस लाख एकाव्वज हजार दोनशे चौविस फक्त**) दि. २८.०३.२०२४ रोजी आणि त्यावरील व्याजासह **सास्रस्वत को-ऑप बँक लि.**, यांना देण्यास बांधील राहतील.

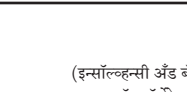
कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार यांचे कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (८) कोडे लक्ष घेण्यात येत आहे, उपलब्ध कालावधीत त्यांनी गहाण मालमत्ता म्हणजे तारण मादमत्ता सोडवू घ्यावी.

— **स्थावर मालमत्तेचे वर्णन** —

इंडस्ट्रियल गाळा नं. ए-७, एकूण मोजमापात ८६.२६ स्के.मी. (बिल्टअप) म्हणजेच कॉपेट क्षेत्र ६९.०१ स्के.मी. तळमजला, “कार्किंग इंडस्ट्रियल” प्रिमासेस को-ऑप सोसायटी लि., प्लॉट नं. एफ-३, नशिक इंडस्ट्रियल क्षेत्र, अंबड, एमआयडीसी, नाशिक येथील स्थावर मालमत्तेचा सर्व भाग.

सही/-  
अधिकृत अधिकारी  
**सास्रस्वत को-ऑप बँक लि.**  
कलम १३(४) अन्वये सिस्कुयुरिटायझेन अॅन्ड रिस्कन्यूशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अॅक्ट, २००२

दिनांक : ०९.०६.२०२४  
ठिकाण : नाशिक  
(लि: श्री ध्यात, नरकरा अमरावत कृष्ण शशी शर्मा)



**फॉर्म ए**  
**जाहीर उद्घोषणा**  
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी ट्रिब्यूनल)न प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्संस) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

**श्री साई कृपा इस्टाट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकांच्या माहितीकरीता**

| संबंधित तपशील   |   |
|---|---|
| १. कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव   | श्री साई कृपा इस्टाट प्रायव्हेट लिमिटेड   |
| २. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्वाभेनेची तारीख  | १८/०८/२००५  |
| ३. कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्वाभित / नोंदीकृत आहे ते प्राधिकरण   | आरओसी - मुंबई   |
| ४. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर / लिमिटेड लावाबिलिटी आयडेंटिफिकेशन नंबर                                  | ५३७९००एमएच२००५पीटीसी१५५४२९  |
| ५. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) शिवाय याचा   | प्लॉट क्र. १, नवीन दाखना, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००१०  |
| ६. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नोंदारी मधु होण्याची तारीख   | १८/०८/२०२४ (०३/०६/२०२४ रोजीस ईमेलाद्वारे सीडीचे वकील यांचाद्वारे कळवलेला आदेश)  |
| ७. नोंदारी निर्णय प्रक्रिया सामावीची अंदाजित तारीख  | १३/११/२०२२  |
| ८. अंतर्गत निर्णय व्यावसायिकांनी ठरवून घेतलेल्या नोंदारी व्यावसायिकांचे नाव आणि नोंदीकृत क्रमांक                            | किरण मार्टिंडो गोदा<br>आयबीबीएफ/आयबीए-००२/आयबीए-००२/२०१९-२०२०/१२५८३   |
| ९. बोर्डाकडे नोंदीकृत अंतर्गत निर्णय व्यावसायिकांचा याचा आणि ई-मेल  | प्लॉट क्र. १७०५, टी-३, रेखा टिपको हॉटेस, राणी सीमा मार्ग, माराड-५, मुंबई-४०००३७ महाराष्ट्र<br>ई मेल: jp.kiran@ibb@gmail.com |
| १०. अंतर्गत निर्णय व्यावसायिकांनी ठरवून घेतलेल्या नोंदारी व्यावसायिकांचे नाव आणि ई-मेल                                      | प्लॉट क्र. १७०५, टी-३, रेखा टिपको हॉटेस, राणी सीमा मार्ग, माराड-५, मुंबई-४०००३७ महाराष्ट्र<br>ई मेल: saiksp.lbc@gmail.com   |
| ११. दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख  | १७/०६/२०२४  |
| १२. अंतर्गत निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या फोट-कलम (६ ए) च्या खंडे (बी) अंतर्गत धनकांचे वर्ण, असल्यास     | एनए   |
| १३. एका कालीन धनकाचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नोंदारी व्यावसायिकांची नावे (एकेक मासाली तीन नावे) | एनए   |
| १४. (ए) संबंधित फॉर्म आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधीची तपशील येथे उपलब्ध आहेत:  | वेब लिंक: <a href="https://bbi.gov.in/en/home/downloads">https://bbi.gov.in/en/home/downloads</a><br>प्रत्यक्ष पत्ता: एनए   |


याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधि व्यावहारिकरण, १७/०८/२०२४ रोजीस (०३/०६/२०२४ रोजीस ईमेलाद्वारे सीडीचे वकील यांचाद्वारे कळवलेला आदेश) श्री साई कृपा इस्टाट प्रायव्हेट लिमिटेड ची एक कॉर्पोरेट नोंदारी निष्पत्त्या प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.

श्री साई कृपा इस्टाट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकांना याद्वारे नोंद क्र. १० सोपोल पंचायत अंतर्गत निर्णय व्यावसायिकांकडे १७/०६/२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे दावे सादर करणे सुरू करण्यास सांगण्यात येते. वित्तीय धनकांनी एक स्वतंत्राधिकार प्रत्यक्षपणे त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनकां वकीली, टाटालेने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुरावासह दावे सादर करू शकतात.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुरावांच्या सादरीकरण देवस पाव असेल.

अंतर्गत निर्णय व्यावसायिकांचे यांचे नाव आणि स्वाक्षरी : किरण मार्टिंडो गोदा

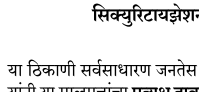
दिनांक आणि ठिकाण : ०५/०८/२०२४, मुंबई



**अॅक्सिस बँक लि.**

अॅक्सिस बँक लि., ३ रा मजला, गिगालेक्स, एनपीसी-१, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८  
नोंदीकृत कार्यालय : फिग्ल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरसमोर, लाँ गार्डन,एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८० ००६.

**स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलावाद्वारे विक्री सूचना**



**सिस्कुयुरिटायझेन अॅन्ड रिस्कन्यूशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ मधील वाण्याच्या रुल ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरीता लिलावाद्वारे विक्रीची जाहीर सूचना**

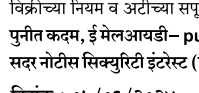
या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार आणि जमिंदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनका (सिस्कुअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोऱ्याअंतर्गत आहेत आणि अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून सुरक्षित धनका यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी बँकेला येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची “जसे आहे, जेथे आहे” आणि “जे आहे, जसे आहे” आणि “जेथे जे आहे ते” या तत्वावर खाली दिलेल्या तारखेला विक्री करण्याचे ठरविले आहे. राखीव हेमन अधिकृत आणि बघाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आल्या आहेत. कृपया लिलावाच्या तपशीलांसाठी खालील परिशिष्टाच्या संदर्भ घ्यावा.

**लिलावाचे परिशिष्ट**

| अनु. क्र.  | १   | २   | ३   |
|--|---|---|---|
| मालमत्तेच्या तपशील   | प्लॉट नं. ४०५ चा सर्वसामाईक भाग, ४ था मजला, ए विंग, पम्बेलकर वेलेझिया बिल्डिंग, पम्बेलकर वेलेझिया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सोसायटी, सर्व्हे नं. ७९, हिस्सा नं. २ व बांधण्यात आलेली, गाव शिरगांव, सुवळ चौक, मर्यात नगरीच्या मागे, बदलापूर (पु), तालुका अंबनाथ, जिल्हा ठाणे - ४२१०५३. चर्टई क्षेत्रफळ ४०६ चौ. फू. | प्लॉट नं. २०२ चा सर्वसामाईक भाग, २ रा मजला, कृष्णा प्लाझा बिल्डिंग, स. नं. १६९, प्लॉट नं. ३८ व बांधण्यात आलेली, दिल्काप इंजिनियरिंग कॉलेज रोड जवळ, ममदापूर, ता. कर्जत, रायगड - ४१०१०१ येथे. चर्टई क्षेत्रफळ ४५३ चौ. फू.   | प्लॉट नं. २०३ चा सर्वसामाईक भाग, २ रा मजला, बी विंग, ‘सुक्रिती’ बिल्डिंग, ‘समशाईन स्वयं नगरी’ प्रोजेक्ट, सर्व्हे नं. ७४, हिस्सा नं. २४/१ व बांधण्यात आलेली, बदलापूर कर्जत रोड, बदलापूर इस्टेट, ठाणे-४२१५०३ येथे. चर्टई क्षेत्रफळ २७.४८ चौ.मी. रॉ २०१६ नुसार.  |
| माहित असलेला बोजा  | सुरक्षित धनका यांना माहित नाही. वीजबील, देखभाल कर, कर, बिजल्स देणी इ. देणे असल्यास ते भरावे लागतील.   | सुरक्षित धनका यांना माहित नाही. वीजबील, देखभाल कर, कर, बिजल्स देणी इ. देणे असल्यास ते भरावे लागतील.   | सुरक्षित धनका यांना माहित नाही. वीजबील, देखभाल कर, कर, बिजल्स देणी इ. देणे असल्यास ते भरावे लागतील.   |
| राखीव किंमत (रुपायत)   | रु. २८,५६,०००/- (रु. अठ्ठावीस लाख छपट हजार फक्त)  | रु. ४२,४३,६००/- (रु. चौवीस लाख त्रेंचाळीस हजार सहशो फक्त)   | रु. २०,७६,०००/- (रु. वीस लाख शतार हजार फक्त)  |
| बघाणा अनामत रक्कम (रुपये)  | रु. २,८५,६००/- (रु. दोन लाख पंचाशेपैशी हजार सहशो फक्त) अॅक्सिस बँक लि यांच्या नावे मुंबई येथे डीडीद्वारे  | रु. २,४४,३६०/- (रु. दोन लाख चव्वेचाळीस हजार तीनशे साठ फक्त) अॅक्सिस बँक लि यांच्या नावे मुंबई येथे डीडीद्वारे   | रु. २,०७,६००/- (रु. दोन लाख सात हजार सहशो फक्त) अॅक्सिस बँक लि यांच्या नावे मुंबई येथे डीडीद्वारे   |
| बोली वाढविण्याची किंमत   | रु. १०,०००/- (रु. दहा हजार फक्त)  | रु. १०,०००/- (रु. दहा हजार फक्त)  | रु. १०,०००/- (रु. दहा हजार फक्त)  |
| बघाणा रक्कमेवरील प्रस्ताव / सिद्धा सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि स्थळ                               | दि. १३/०७/२०२४, सायं. ०५.०० पर्यंत, ३ रा मजला, गिगालेक्स, एनपीसी-१, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली नवी मुंबई-४०० ७०८ येथे.   | दि. १५/०७/२०२४, दु. १.०० ते २.०० दरम्यान, प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत मुदतवाढीसह. वेबपोर्टल <a href="https://www.bankauctions.com">https://www.bankauctions.com</a> वर. ई-ऑक्शन निविदा कागदपत्रे, ज्यामध्ये ई ऑक्शन बिड फॉर्म, जाहीरनामा इ. चा समावेश आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोवाइडरच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. | दि. १५/०७/२०२४, दु. १.०० ते २.०० दरम्यान, प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत मुदतवाढीसह. वेबपोर्टल <a href="https://www.bankauctions.com">https://www.bankauctions.com</a> वर. ई-ऑक्शन निविदा कागदपत्रे, ज्यामध्ये ई ऑक्शन बिड फॉर्म, जाहीरनामा इ. चा समावेश आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोवाइडरच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. |
| मालमत्तेच्या पाहणीकरीता तारीख  | अधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्वनिर्वाचित वेळेनुसार.  | अधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्वनिर्वाचित वेळेनुसार.  | अधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्वनिर्वाचित वेळेनुसार.  |
| निविदा/प्रस्ताव नया ऑक्शन फॉर्मची किंमत  | रु. २५०/- अॅक्सिस बँक लि. यांच्या नावे डीडीद्वारे   | रु. २५०/- अॅक्सिस बँक लि. यांच्या नावे डीडीद्वारे   | रु. २५०/- अॅक्सिस बँक लि. यांच्या नावे डीडीद्वारे   |
| अवश्यागी प्रस्तावकर्त्या बघाणा रक्कम परत करण्याची वेळ  | लिलावाच्या ताखेपासून ७ दिवसांच्या आत  | लिलावाच्या ताखेपासून ७ दिवसांच्या आत  | लिलावाच्या ताखेपासून ७ दिवसांच्या आत  |
| निरक्षम प्रस्तावाच्या आलेल्या उच्चम प्रस्तावकाकडून २५% रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख (बघाणा रक्कमेवरील) | प्रस्ताव स्वीकृतीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत  | प्रस्ताव स्वीकृतीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत  | प्रस्ताव स्वीकृतीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत  |
| उच्चतम प्रस्तावकाची उर्वरित ७५% रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख   | बोली/विक्री निश्चित झालेल्या ताखेपासून १५ दिवसांच्या आत   | बोली/विक्री निश्चित झालेल्या ताखेपासून १५ दिवसांच्या आत   | बोली/विक्री निश्चित झालेल्या ताखेपासून १५ दिवसांच्या आत   |

**कर्जाचा तपशील**

| कर्जदार / जामिंदार/गहाणदार यांची नावे व पते                           | कर्जाचा तपशील   | संतोष हरीदास गिरी, शोभा संतोष गिरी, रुम नं. १२२ ६/८, आनंद नगर, डॉ. ई मोनेरो रोड, फोर् सौझन हॉटेल जवळ, वीर जीजांनाता रोड, वाळी, मुंबई-४०००१८ आणि तसेच : प्लॉट नं. २०३, २ रा मजला, बी विंग, ‘सुक्रिती’ बिल्डिंग, ‘समशाईन स्वयं नगरी’ प्रोजेक्ट, सर्व्हे नं. ७४, हिस्सा नं. २४/१ व बांधण्यात आलेली, बदलापूर कर्जत रोड, बदलापूर इस्टेट, ठाणे-४२१५०३ |
|---|---|---|
| लोअर अकाऊंट नंबर  | PHR057405578359   | PHR057403110094   |
| सफेकी अंकेटच्या नव्वन १३(१) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख              | दि. २९/०९/२०२२  | दि. २५/०३/२०२२  |
| सफेकी अंकेटच्या नव्वन १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची रक्कम (रुपायमध्ये) | दि. २९/०७/२०२२ च्या १३(२) नोटिसीनुसार रु. २५,९३,९१४/- अधिक दि. २८/०७/२०२२ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार | दि. २५/०३/२०२२ च्या १३(२) नोटिसीनुसार रु. २५,९३,९१४/- अधिक दि. २८/०७/२०२२ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार   |
| प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख  | दि. २८/११/२०२३  | दि. ०९/१०/२०२३  |
| ताबा नोटीस प्रसिध्ध करण्यात आल्याची तारीख                             | दि. ०३/१२/२०२३ प्री प्रेस जर्नल (इंग्लिश) व नवशक्ती (मराठी)   | दि. १२/१०/२०२३ प्री प्रेस जर्नल (इंग्लिश) व नवशक्ती (मराठी)   |
| येणे रक्कम (रुपायत)   | दि. १४/०३/२०२४ रोजी रु. ३२,४५,६९२/-   | दि. ११/१२/२०२३ रोजी रु. २४,८५,९०८/-   |

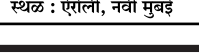


**पुनीत कादम**

पुनीत कादम, ई मेलआयडी - [punit.kadam@axisbank.com](mailto:punit.kadam@axisbank.com) फोन : +९१ ८१०७३१४५ यांच्याशी कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेस ए. ९.३० ते दु. ४.०० दरम्यान संपर्क साधावा.


सदा नोटीस सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रुल, २००२ च्या रुल ८(६) अंतर्गत कर्जदार यांच्यासाठी ३० दिवसांची नोटीस आहे.

दिनांक : ०५/०६/२०२४  
स्थळ : ऐरोली, नवी मुंबई



**साही/-**  
**अधिकृत अधिकारी**

**आयडीबीआय बँक लिमिटेड** करिता  
दिनांक : मुंबई  
०८-०६-२०२४  
प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता



**भारतीय स्टेट बँक**  
**State Bank of India**

आरएएसएमसीसीसीसी पम्बेल  
शोप क्र.५, शारादा टेरस, तळ मजला, सेक्टर-११, सीबीडी बेलपूर, नवी मुंबई-४००६१४

**(नियम ८ (१)) कच्चा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्कुयुरिटायझेन अॅन्ड रिस्कन्यूशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहाचता सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खाताली नमूदमागणी पुढील याप्रमाणे सूचनासह सूचनासह नमूद रकमेची परतफेड सदा सूचना प्रकाशना ताखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कच्चा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अंकेटच्या कलम १३(४) अन्वये खाताली नमूद ताखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदा मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदा मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **साही/- अधिकृत अधिकारी** करिता

| अनु. क्र. | कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक  | १३(१) सूचना आणि रक्कम ची तारीख  | मिळकतीचे वर्णन   |
|-----------|---|---|--|
| १.        | श्री. योगेश रमेशाहेब कर्नाडे आणि सी. धनश्री योशिरा कर्नाडे<br>(खाते क्र. ४२००२३६१६४/४२००२४२१५६)                           | १४.०३.२०२४ / रु. ३०,४४,९४९/- (रुपये तीस लाख चौ-चाण्यास हजार नव्वो एकोणसाठ माव) १४.०३.२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च, प्रमाद इ. | प्लॉट क्र.३०७, ३रा मजला, श्री विजयवर्मा बिल्डिंग, प्लॉट क्र.१८७, सेक्टर-आर४, गाव वडपूर (पुणेक) प्रत्यक्ष गाईन जवळ, वडपूर, तालुका पम्बेल, जिल्हा एमवड-४१२००६. |
| २.        | श्री. तानजी शिवाजी गावकवाड आणि श्री. अर्चना तानजी गावकवाड<br>(खाते क्र. ६५२२०४२१०२०१/४०१४१४७०८५४/६५२२०४२३४४/४०१४७०८५४२३४) | २९.०२.२०२   |  |